

ДОГОВОР
№ 115-198/16.11.2018 г.

Днес, 16.11.2018 г., в гр. София, между:

СЛУЖБА „ВОЕННА ПОЛИЦИЯ“, гр. София 1606, бул. „Ген. Ед. И. Тотлебен“ № 34, ЕИК по БУЛСТАТ: 129009023, представлявана от директора на службата бригаден генерал Борислав Владимиров Сертов, чрез полковник Стоил Генов Чипилски – заместник-директор на служба „Военна полиция“ упълномощен със заповед № ВП-997/21.02.2018 г. за определяне и упълномощаване на длъжностни лица от служба „Военна полиция“ да организират и възлагат обществени поръчки по Закона за обществените поръчки, и цивилен служител Донка Нейкова Атанасова – началник на отдел „Финансово-счетоводен“, наричана по-долу възложител, от една страна,

и

„ГАРАНТ СТРОЙ“ ООД, със седалище и адрес на управление: п.к. 9700, гр. Шумен, ул. „Васил Левски“ № 55, ет. 2, ап. 2, ЕИК: 127588059, представлявано от Антоанета Младенова Огнянова в качеството на управител, чрез Николай Сандев Янакиев, упълномощен с пълномощно рег. № 7501/14.11.2018 г., издадено от нотариус рег. № 716 на Нотариалната камара, в район Районен съд Шумен, наричано по-долу изпълнител, от друга страна, наричани заедно за краткост страни по настоящия договор,

на основание чл. 194 ал. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и утвърден протокол рег. № ЛП-3440/31.10.2018 г. от дейността на комисията за разглеждане и оценка на офертите по обществена поръчка с предмет: „Текущ ремонт на покрив и помещения на сгради във ВР 1013 - гр. София“ със следните обособени позиции:

Обособена позиция № 1 „Текущ ремонт на покрив, мълниезащита и помещения със санитарни възли в административна сграда № 15 във ВР 1013 - гр. София“ и Обособена позиция № 2 „Текущ ремонт на покрив и помещения в сграда № 7 Спортна зала (ниско тяло) във ВР 1013 гр. София - м. „Къро“, се сключи настоящият договор за възлагане на обществената поръчка по **Обособена позиция № 1 „Текущ ремонт на покрив, мълниезащита и помещения със санитарни възли в административна сграда № 15 във ВР 1013 - гр. София“**.

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) Възложителят възлага, а изпълнителят приема срещу възнаграждение да извърши текущ ремонт на покрив, мълниезащита и помещения със санитарни възли в административна сграда № 15 във ВР 1013 - гр. София.

(2) Изпълнението и осъществяването на дейностите по предходната алинея, наричани по-долу строителни и монтажни работи (СМР), се извършват в съответствие с Техническата спецификация на възложителя (Приложение № 1), Техническо предложение за изпълнение на поръчката на изпълнителя

Заличено на основание ?

чл. 2 от ЗЗЛД

7

(Приложение № 2) и Ценово предложение на изпълнителя (Приложение № 3), представляващи неразделна част от настоящия договор.

II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 2. Цената на договора е в размер на **48 055,84** (четиридесет и осем хиляди и петдесет и пет и 0,84) лева без ДДС или **57 667,01** (петдесет и седем хиляди шестстотин шестдесет и седем и 0,01) лева с включен ДДС.

Чл. 3. (1) Цената по чл. 2 включва цената на вложените материали, разходи за труд, механизация, депониране на строителни отпадъци, печалба на изпълнителя и всички други присъщи разходи за извършените СМР.

(2) Цената по чл. 2 от договора е окончателна и не се променя при промени в цените на труда, строителните продукти и други, с изключение на случая на намаляване на цените за изпълнение на договора в интерес на възложителя. Промяна на количествата на даден вид работа не е предпоставка за промяна на единичната цена.

(3) Не се допускат авансови и частични плащания.

Чл. 4. (1) Възложителят ще заплати на изпълнителя цената на договора в български лева по банков път с платежно нареждане по банковата сметка на изпълнителя, в „Банка ДСК“ ЕАД, IBAN: BG24 STSA 9300 0017 4033 01, BIC: STSABGSF с титуляр „Гарант Строй“ ООД в срок до 30 (тридесет) календарни дни след датата на представяне от изпълнителя на следните документи в оригинал:

1. надлежно оформена фактура, издадена на името на център „Логистика и подготовка“, адрес: гр. София 1113, бул. „Асен Йорданов“ № 2, ЕИК по БУЛСТАТ: 1290090230082, с посочен номер и дата на договора, подписана от изпълнителя и възложителя;

2. двустранно подписан от страните приемо-предавателен протокол за действително извършените СМР, подписан от изпълнителя и възложителя.

(2) В случай, че възложителят не може да плати в срока по ал. 1 поради спиране на децентрализираните плащания от Републиканския бюджет във връзка с приключването на бюджетната година или по други обективни причини, за които той не отговаря, плащането ще се извърши в срок до 60 (шестдесет) дни след датата на представяне от изпълнителя на документите по ал. 1, т. 1 и 2.

(3) Срокът за извършване на плащането по ал. 1 спира да тече, когато изпълнителят бъде уведомен, че фактурата му не може да бъде платена, тъй като сумата не е дължима поради липсващи и/или некоректно представени документи. Периодът за плащане продължава да тече от датата, на която възложителят получи правилно оформена фактура и/или други документи, удовлетворяващи изискванията на договора.

(4) Изпълнителят е длъжен да уведомява писмено възложителя за всички последващи промени на банковата му сметка в срок до 3 (три) работни дни считано от момента на промяната. В случай, че изпълнителят не уведоми възложителя в този срок, счита се, че плащанията, по посочената в ал. 1 банкова сметка, са надлежно извършени.

Заличено на основание
чл. 2 от ЗЗЛД

7

Чл. 5. СМР, изпълнявани в отклонение от нормативните актове, касаещи предмета на договора, не се приемат от възложителя и са за сметка на изпълнителя.

Чл. 6. (1) При възникване на непредвидени СМР, същите се изпълняват след изготвяне на двустранен протокол, подписан от представители на страните.

(2) Непредвидените СМР се изпълняват в рамките на цената по чл. 2.

III. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 7. Срокът за изпълнение на СМР е 40 (четиридесет) календарни дни, считано от датата на подписване на договора, но не по-късно от 10.12.2018 г.

Чл. 8. Място на изпълнение на СМР по договора: административна сграда № 15 във ВР 1013 - гр. София, бул. „Асен Йорданов” № 2.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 9. Възложителят има право по всяко време да изисква и да получава информация относно хода на изпълнение на настоящия договор, да дава разпореждания по изпълнението му и да осъществява контрол.

Чл. 10. Възложителят се задължава:

1. да осигури свободен достъп на изпълнителя до мястото за изпълнение на СМР в съответствие с установения ред на влизане в него;

2. да заплати на изпълнителя договорената по чл. 2 цена при условията на настоящия договор;

3. да уведоми изпълнителя за лицата, които ще извършват контрол на количеството и качеството на изпълняваните СМР и ще подписват двустранния протокол по чл. 4, ал. 1, т. 2.

Чл. 11. Ако при извършване на СМР, изпълнителят се е отклонил от договореното или ако изпълнената работа има недостатъци, възложителят може да иска поправяне на СМР в посочен от него подходящ срок за сметка на изпълнителя.

Чл. 12. (1) Изпълнителят има право:

1. да получи уговорената по чл. 2 цена в посочения в чл. 4 срок, съгласно клаузите на настоящия договор;

2. да иска от възложителя съдействие, информация и документи, необходими му за качественото извършване на СМР по чл. 1.

(2) Изпълнителят се задължава:

1. да изработи възложеното му от възложителя в срока по чл. 7;

2. да извърши СМР с грижата на добър стопанин, като спазва предвиденото в Техническата спецификация на възложителя (Приложение № 1), Техническото предложение за изпълнение на поръчката на изпълнителя (Приложение № 2) и Ценово предложение на изпълнителя (Приложение № 3), изискванията на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи за съответните СМР, както и изискванията на чл. 169 от Закона за устройство на територията (ЗУТ);

3. да влага нови, неупотребявани, качествени материали и строителни изделия, както и да извърши качествено СМР. При изпълнение на СМР да използва материали и изделия, които да отговарят на българските и/или европейските стандарти за екологична чистота, енергийна ефективност,

хигиенни норми, електро, пожаро и техническа безопасност. Същите се доставят със съответните документи, като копие от тях остава при възложителя;

4. да изпълнява указанията на определените от възложителя лица, касаещи СМР;

5. да спазва законовите изисквания, свързани със СМР, включително относно опазване на околната среда и безопасността на строителните работи;

6. да отстрани за своя сметка в срок до 5 (пет) работни дни, след писмена покана от възложителя, всички появили се в гаранционния срок дефекти на изпълнените от него СМР;

7. да предаде изработеното на възложителя, като до приемането му от последния полага грижата на добър стопанин за запазването му;

8. да опазва имуществото, което не подлежи на ремонт, като при неправилна организация или небрежност от страна на неговите работници, довела до повреда на имуществото, носи пълна отговорност и възстановява вредата за своя сметка;

9. след приключването на СМР в срока по чл. 7 да почисти строителната площадка;

10. да организира изпълнението на разпоредбите на Закона за здравословни и безопасни условия на труд (ЗЗБУТ) за своя сметка и да изготвя свързаните с тях документи;

11. да предостави на възложителя гаранционни карти за извършените СМР при подписване от двете страни на протокола по чл. 4, ал. 1, т. 2.

12. да поддържа актуална валидност на застрахователна полица за застраховка „Професионална отговорност“ на участниците в строителството по чл. 171, ал.1 от ЗУТ за целия период на изпълнение на договора;

13. да сключи договор/и за подизпълнение с посочения/ните в офертата му подизпълнител/и в срок от 3 (три) дни от сключване на настоящия договор;

14. в срок до 3 (три) дни от сключването на договор за подизпълнение по предходната точка или на допълнително споразумение към него, или на договор, с който се заменя посочен в офертата подизпълнител да изпрати на възложителя оригинален екземпляр от договора или допълнителното споразумение, заедно с доказателствата по чл. 66, ал. 11 от ЗОП.

V. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл. 13. (1) Гаранционните срокове на всички СМР са съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и са както следва: 60 (шестдесет) месеца.

(2) Гаранционните срокове по ал. 1 започват да текат, считано от датата на подписване от двете страни на протокола по чл. 4, ал. 1, т. 2.

VI. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 14. (1) Изпълнителят гарантира изпълнението на произтичащите от настоящия договор свои задължения с гаранция за изпълнение в размер на 2 402,79 (две хиляди четиристотин и два и 0,79) лева, представляваща 5% (пет процента) от стойността на договора без ДДС.

(2) Изпълнителят представя документ за гаранция за изпълнение на договора към датата на сключването му.

(3) Изпълнителят избира формата на гаранцията измежду една от следните:

1. парична сума внесена по банковата сметка на възложителя;
2. банкова гаранция или
3. застраховка.

Чл. 15. Когато гаранцията се представя под формата на парична сума, тя се внася по банковата сметка на възложителя в банка „Уникредит Булбанк” АД, IBAN: BG80 UNCR 9660 3310 2963 18, BIC: UNCRBGSF. Всички банкови разходи, свързани с преводите на сумата са за сметка на изпълнителя.

Чл. 16. (1) Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, изпълнителят предава на възложителя оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на възложителя, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да бъде безусловна, неотменяема и непрехвърляема банкова гаранция, да съдържа задължение на банката - гарант да извърши плащане при първо писмено искане от възложителя, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на изпълнителя или друго основание за задържане на гаранцията за изпълнение по този договор;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването му, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова.

~~(2) Банковите разходи по откриването и поддържането на гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на възложителя при наличието на основание за това, са за сметка на изпълнителя.~~

Чл. 17. (1) Когато като гаранция за изпълнение се представя застраховка, изпълнителят предава на възложителя оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на възложителя, в която възложителят е посочен като трето ползващо се лице (бенефициер) и която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да обезпечава изпълнението на този договор, чрез покритие на отговорността на изпълнителя;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването му.

(2) Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на възложителя при наличието на основание за това, са за сметка на изпълнителя.

Чл. 18. (1) Възложителят освобождава гаранцията за изпълнение в срок до 30 (тридесет) дни след прекратяването на договора (приключване на изпълнението на договора и приемане на извършените СМР) в пълен размер, ако липсват основания за задържането от страна на възложителя на каквато и да е сума по нея.

(2) Освобождаването на гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

*Заличено на основание
чл. 2 от ЗЗЛД*

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на изпълнителя, посочена в договора;

2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на изпълнителя или упълномощено от него лице или с изтичането на срока ѝ;

3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица/застрахователния сертификат на представител на изпълнителя или упълномощено от него лице/изпращане на писмено уведомление до застрахователя или с изтичането на срока ѝ.

Чл. 19. (1) Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от възложителя, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на изпълнителя и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на възложителя той може да пристъпи към усвояване на гаранциите. В този случай изпълнителят е длъжен да удължи срока на банковата гаранция/застраховка с плюс 60 (шестдесет) дни от влизане в сила на решението.

(2) Възложителят не дължи лихви, такси, комисионни или каквито и да било други плащания върху сумите по предоставените гаранции, независимо от формата, под която са предоставени.

Чл. 20 (1) Възложителят има право да задържи изцяло гаранцията за изпълнение при пълно или частично неизпълнение на задълженията по настоящия договор от страна на изпълнителя и при прекратяване на настоящия договор по вина на изпълнителя.

(2) Възложителят има право да задържа от сумите по гаранцията за изпълнение, суми равни на размера на начислените неустойки. В този случай изпълнителят е длъжен в срок до 3 (три) дни да допълни гаранцията до размера ѝ, уговорен в чл. 14, като внесе усвоената от възложителя сума по сметка на възложителя, или учреди банкова гаранция за сума в размер на усвоената или да застрахова отговорността си до размера в чл. 14.

(3) Във всеки случай на задържане на гаранция, възложителят уведомява изпълнителя за задържането и неговото основание. Задържането на гаранцията не изчерпва правата на възложителя да търси обезщетение в по-голям размер.

VII. НЕУСТОЙКИ

Чл. 21. (1) При забавено (не е адекватно на дължимото по време) или лошо (не е адекватно на дължимото по качество) изпълнение на задължения по договора от страна на изпълнителя, същият заплаща на възложителя неустойка в размер на 0,5 % (нула цяло и пет десети процента) от стойността на неизпълнената част за всеки просрочен ден, но не повече от 20 % (двадесет процента) от стойността на неизпълнената част.

(2) При неоснователно забавяне на дължимото по настоящия договор плащане възложителят дължи на изпълнителя неустойка в размер на законната лихва от деня на забавата, но не повече от 10 % (десет процента) от размера на забавеното плащане.

(3) Неустойките се заплащат незабавно, при поискване от възложителя, по следната банкова сметка в „Уникредит Булбанк” АД, IBAN: BG48 UNCR 7000 3120 6725 36, BIC: UNCRBGSF с титуляр център „Логистика и

подготовка". В случай, че банковата сметка на възложителя не е заверена със сумата на неустойката в срок от 3 (три) дни от искането на възложителя за плащане на неустойка, възложителят има право да задържи съответната сума от гаранцията за изпълнение.

(4) Възложителят може да претендира за обезщетение за нанесени вреди и пропуснати ползи по общия ред, независимо от начислените неустойки и независимо от усвояването на гаранцията за изпълнение.

VIII. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ

Чл. 22. (1) За извършване на дейностите по договора, изпълнителят има право да ползва само подизпълнителите, посочени от него в офертата, въз основа на която е избран за изпълнител.

(2) Процентното участие на подизпълнителите в цената за изпълнение на договора не може да бъде различно от посоченото в офертата на изпълнителя.

(3) Изпълнителят може да извършва замяна на посочените подизпълнители за изпълнение на договора, както и да включва нови подизпълнители в предвидените в ЗОП случаи и при предвидените в ЗОП условия.

(4) Независимо от използването на подизпълнители, отговорността за изпълнение на настоящия договор е на изпълнителя.

(5) Сключването на договор с подизпълнител, който не е обявен в офертата на изпълнителя и не е включен по време на изпълнение на договора по предвидения в ЗОП ред или изпълнението на дейностите по договора от лице, което не е подизпълнител, обявено в офертата на изпълнителя, се счита за неизпълнение на договора и е основание за едностранно прекратяване на договора от страна на възложителя и за усвояване на пълния размер на гаранцията за изпълнение.

Чл. 23. При сключването на договорите с подизпълнителите, оферирани в офертата на изпълнителя, последният е длъжен да създаде условия и гаранции, че:

1. приложимите клаузи на договора са задължителни за изпълнение от подизпълнителите;

2. действията на подизпълнителите няма да доведат пряко или косвено до неизпълнение на договора;

3. при осъществяване на контролните си функции по договора възложителят ще може безпрепятствено да извършва проверка на дейността и документацията на подизпълнителите.

IX. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 24. (1) Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и загуби и се освобождават от отговорност за частично или пълно неизпълнение на задълженията по договора, ако последните се явяват следствие от непредвидени обстоятелства съгласно § 2, т. 27 от допълнителните разпоредби на ЗОП.

(2) В случай, че страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора, е била в забава, тя не може да се позовава на възникналите непредвидени обстоятелства.

Заличено на основание

чл. 2 от ЗЗЛД

(3) Страната, засегната от непредвидените обстоятелства, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок до 5 (пет) дни от настъпването на непредвидените обстоятелства. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(4) Докато траят непредвидените обстоятелства, изпълнението на задълженията и свързаните с тях насрещни задължения се спира.

Чл. 25. Ако непредвидените обстоятелства продължат повече от 15 (петнадесет) дни, всяка от страните по договора може да го прекрати без предизвестие.

Х. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 26. (1) Настоящият договор се прекратява при пълното изпълнение на задълженията на страните по него.

(2) Договорът може да се прекрати в следните случаи:

1. по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
2. без предизвестие, с едностранно писмено уведомление от всяка от страните, при виновно неизпълнение на някое от задълженията на другата страна по договора;

3. без предизвестие, с едностранно писмено уведомление от възложителя, когато за изпълнителя бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация;

4. без предизвестие, с едностранно писмено уведомление от възложителя при прекратяване на юридическо лице – изпълнител по договора, без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;

5. без предизвестие, с едностранно писмено уведомление от възложителя, без да дължи неустойки, в случай че се установи някое от обстоятелствата по чл. 118, ал. 1 от ЗОП;

6. без предизвестие, с едностранно писмено уведомление от страна на възложителя, отправено до другата страна, когато се установи, че изпълнителят е дружество, което е регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим или е лице, което е свързано с дружество, което е регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим. В този случай не се дължи нито връщане на гаранцията за изпълнение на договора, нито заплащане на извършените от страна на изпълнителя и одобрени от възложителя дейности по изпълнение на договора, а получените плащания подлежат на незабавно възстановяване ведно със законната лихва;

7. без предизвестие, с едностранно писмено уведомление от възложителя, когато изпълнителят използва подизпълнител без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му;

8. при неоснователно забавяне на изпълнението по чл. 7, продължило повече от 10 (десет) дни;

9. без предизвестие, с едностранно писмено уведомление от всяка от страните, отправено до другата страна, при наличие на непредвидени обстоятелства, продължили повече от 15 (петнадесет) дни;

10. в други случаи, съгласно действащото законодателство.

Чл. 27. Настоящият договор може да бъде изменян или допълван от страните при условията на чл. 116 от ЗОП.

XI. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 28. Всяка от страните се задължава по никакъв начин и под никаква форма да не разпространява информация, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора без предварителното писмено съгласие на другата страна.

Чл. 29. Всички спорове, възникнали по повод или във връзка със сключването, тълкуването, изпълнението и прекратяването на настоящия договор, ще се решават, чрез преговори между страните в дух на взаимно разбирателство, а ако не може да се постигне съгласие за доброволно уреждане на спора, ще бъдат отнасяни за разглеждане и решаване пред компетентния български съд.

Чл. 30. (1) Всяка кореспонденция между страните във връзка с този договор се извършват в писмена форма и се предава лично или, чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

(2) Всяка от страните е длъжна да уведоми незабавно другата при настъпване на промяна в адреса ѝ за кореспонденция. В противен случай изпращането на кореспонденцията на посочения в този договор адрес се счита за редовно извършено.

Чл. 31. Изпълнителят няма право да прехвърля своите права или задължения по настоящия договор на трети лица, освен в случаите предвидени в ЗОП.

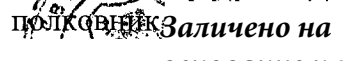
Чл. 32. За неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

Настоящият договор се състои от 9 (девет) листа и се състави в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните, със следните приложения, неразделна част от него:

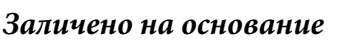
1. Приложение № 1 – Техническа спецификация;
2. Приложение № 2 – Техническо предложение за изпълнение на поръчката;
3. Приложение № 3 – Ценово предложение;
4. Приложение № 4 - Документ за гаранция за изпълнение.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Заместник-директор на
служба „Восъзна полиция“
прокуратура

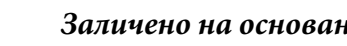
Заличено на  Стоил Чипилски
основание чл. 2 от ЗЗЛД

Началник на отдел
„Финансово-счетоводен“

Заличено на основание  Донка Атанасова
чл. 2 от ЗЗЛД

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Представляващ „ГАРАНТ СТРОЙ“ ООД

Заличено на основание  Николай Янакиев
чл. 2 от ЗЗЛД

**МИНИСТЕРСТВО НА ОТБРАНАТА
СЛУЖБА „ВОЕННА ПОЛИЦИЯ“**

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

**ТЕКУЩ РЕМОНТ НА ПОКРИВ, МЪЛНИЕЗАЩИТА И ПОМЕЩЕНИЯ
СЪС САНИТАРНИ ВЪЗЛИ В АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА № 15 ВЪВ
ВОЙСКОВИ РАЙОН 1013 – гр. СОФИЯ**

№ 114-192/06.08.2018г.

гр. СОФИЯ
2018 г.

1. Описание на предмета на поръчката

Текущ ремонт на покрив, мълниезащита и помещения със санитарни възли в административна сграда № 15 във войсков район (ВР) 1013 – гр. София.

2. Съществуващо положение и необходимост от извършване на ремонта.

Административна сграда № 15 е монолитна и се състои от две самостоятелни части (тела), като тяло А е четириетажно, а тяло Б е пететажно.

На плоският покрив на сградата, която е монолитна със стоманобетонена конструкция, е изпълнено хидроизолационно покритие от усилен воалит с посипка. Върху хидроизолацията е монтирана мълниеприемна мрежа от обла стомана с Φ 8, която е присъединена посредством поцинкована шина 40/4 към съществуващата заземителна инсталация на сградата. На покрива също са изградени комини със стоманобетонени шапки, които се ползват за вентилационни отдушници на санитарните възли.

Отвеждането на атмосферните води от покрива на сградата се осъществява чрез монтирани „воронки“ и водосточни тръби, които са заустени в районната канализация.

От дългогодишното въздействие на атмосферните фактори (дъжд, сняг, лед, вятър и слънце) е нарушено защитното покритие (посипка) на изпълнената хидроизолация на покрива на сградата. Това довежда до намаляване на механичната якост и образуване на пукнатини във воалита, през които атмосферните води свободно проникват в подпокривното пространство и работните помещения (канцеларии), намиращи се на последните етажи на сградата.

Вследствие от въздействието на изложените по-горе атмосферни фактори, част от положената хидроизолация на покривната плоча и бордовете на сградата е разлепена и скъсана.

Друга причина, която позволява на атмосферните води, при обилни дъждове, да проникват в сградата е липсата на прозорци на оформената мансарда над стълбищната клетка на сградата, както и разрушените шапки на комините, през които водата влиза в санитарните помещения.

От проникването на атмосферни води през хидроизолацията на покрива на сградата е разрушена шпакловката и мазилката в част от работните канцеларии и санитарните възли на последния етаж на сградата. В същите помещения влагата е повредила осветителни тела и вентилатори.

На административна сграда № 15 във войсков район (ВР) 1013 – гр. София е направен текущ строителен ремонт през 2012 г., като гаранционния срок, за изпълненото хидроизолационно покритие от усилен воалит с посипка на целия покрив е изтекъл.

За привеждане на сградата съгласно разпоредбите на чл. 169, ал. 1, т. 3 и т. 4 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), регламентиращи поддръжката на строежите в съответствие с изискванията на нормативните актове за хигиена, опазване на здравето и живота на хората, както и за осигуряване на безопасна експлоатация, е необходимо извършване на текущ ремонт на покрива на административна сграда № 15, който да включва направа на ново

хидроизолационно покритие, както и подмяна на съществуващата мълниеприемна мрежа с гръмоотвод с изпреварващо действие, след което да бъде извършен текущ строителен ремонт, включващ основно архитектурно-строителни работи (направа на мазилка, шпакловане и боядисване с латексова боя на стени и тавани) на помещения, в които са проникнали течове от атмосферните води.

3. Обем и времетраене на поръчката. Основни видове строително-монтажни работи (СМР).

Дейностите обхващат изпълнение на текущ ремонт на покрив, мълниезащита и помещения със санитарни възли в административна сграда № 15 във войсков район (ВР) 1013 – гр. София.

Предвидените строително-монтажните работи (СМР) ще се извършват без работен проект. Видовете и количествата СМР са описани подробно в показаната по-долу количествена сметка:

№	Шифър	Наименование	Мярка	Количество
1	2	3	4	5
1	G00001045	ДЕМОНТАЖ НА ВРЕМЕННИ ХИДРОИЗОЛАЦИИ	м2	183,0
2	G00001365	РЪЧНО РАЗБИВАНЕ С КЪРТАЧ НА НЕАРМИРАН БЕТОН	м3	2,0
3	8430957000	ДЕМОНТАЖ НА ГРЪМООТВОДНА МРЕЖА ОТ СТОМАНА Ф 8 ММ	м	220,0
4	G00000078	КОФРАЖ ЗА ВСИЧКИ ВИДОВЕ СТОМАНОБЕТОННИ ПЛОЧИ ПРИ ДЕБЕЛИНА ДО 15 СМ И ГРЕДИ ПРИ ПЛОЧИ	м2	14,0
5	G00000141	ИЗРАБОТКА И МОНТАЖ НА АРМИРОВКА ОТ ОБИКНОВЕНА И СРЕДНА СЛОЖНОСТ ПРИ ДЕБЕЛИНА 6 - 12 ММ, СТОМАНА А III	кг	100,0
6	G00000183	ПОЛАГАНЕ НА СТОМАНОБЕТОН ЗА ОСНОВИ НА СТЕНИ, КОЛОНИ И ФУНДАМЕНТНИ ПЛОЧИ	м3	1,2
7	G00001753	ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ 10 СМ ПО ПОКРИВ	м2	14,0
8	G00000667	ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ВЪНШНА ПРЪСКАНА МАЗИЛКА ПО СТЕНИ	м2	6,0
9	G00001637	МОНТАЖ НА PVC ТРЪБИ ЗА ВОДОСТОЦИ В СГРАДИ Ф110	м	35,0
10	G00001669	МОНТАЖ ВЕНТИЛАЦИОННИ ШАПКИ ЗА ОТДУШНИЦИ Ф 100	м	35,0
11	G00001077	ПОЛАГАНЕ НА PVC "ЗАВАРЕНА" МЕМБРАНА D=1.6 ММ	м2	1390,0
12	G00001458	МОНТАЖ НА ЛАЙСНИ ЗА ЗАВЪРШВАНЕ НА ХИДРОИЗОЛАЦИЯ	м	304,0
13	G00001687	МОНТАЖ НА ЪГЛОВИ ЛАЙСНИ	м	300,0
14	G00001241	МОНТАЖ НА "ВОРОНКИ"	бр.	6,0

		ДЪЖДОПРИЕМНИЦИ НА ПОКРИВА - 100 ММ		
15	G00001698	ОФОРМЯНЕ НА ЪГЛИ ПРИ ХИДРОИЗОЛАЦИЯ	м	165,0
16	G00000666	ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ВЪНШНА ГЛАДКА ВАРОЦИМЕНТОВА МАЗИЛКА ПО СТЕНИ	м2	30,0
17	G00000954	ГРУНДИРАНЕ ВЪРХУ МАЗИЛКА	м2	30,0
18	G00001822	ГИПСОВА ШПАКЛОВКА ВЪРХУ СУХА МАЗИЛКА	м2	50,0
19	G00001828	БОЯДИСВАНЕ НА НОВИ ШПАКЛОВАНИ СТЕНИ И ТАВАНИ С БЯЛ ЛАТЕКС ДВУКРАТНО	м2	460,0
20	G00001829	БОЯДИСВАНЕ НА НОВИ ШПАКЛОВАНИ СТЕНИ И ТАВАНИ С ЦВЕТЕН ЛАТЕКС ДВУКРАТНО	м2	820,0
21	G00000450	МОНТАЖ НА ФАСАДНО ТРЪБНО ИНВЕНТАРНО СКЕЛЕ С ВИСОЧИНА ДО 30 М - ЛЕК ТИП	м2	20,0
22	G00001484	ДЕМОНТАЖ НА ОКАЧЕН ТАВАН	м2	10,0
23	G00001624	ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРЕГРАДНИ СТЕНИ С ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСКАРТОН	м2	12,0
24	G00001490	ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБШИВКА С ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСКАРТОН ПО ТАВАНИ	м2	15,0
25	G00001611	МОНТАЖ ЛУМИНЕСЦЕНТНО ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО 2X36W, IP21	бр.	4,0
26	G00001614	МОНТАЖ НА ВЕНТИЛАТОР ЗА БАНЯ	бр.	4,0
27	0604012205472	МОНТИРАНЕ НА МЕТАЛЕН ГРЪМООТВОД КЪМ ОБЕКТА-ДО 4 м	бр.	2,0
28	G00002187	ДОСТАВКА И МОНТАЖ АЛУМИНИЕВИ ПРОЗОРЦИ	м2	4,0
29	01010100061	РЪЧНО ПРЕНАСЯНЕ НА СТРОИТЕЛНИ ОТПАДЪЦИ $HV=0.037L + 0.91$	м3	6,0
30	01010100047	РЪЧНО ПРЕНАСЯНЕ НА ХАРТИЯ, ЛИНОЛЕУМ, МОКЕТ, ПОКРИТИЯ НА РУЛА $HV=0.035L + 0.64$	т	5,0
31	8232210200	ДЕМОНТАЖ НА ДВОЙНА КАБЕЛНА СКАРА ДО 400 ММ	м	6,0
32	8231223220	ИЗТЕГЛЯНЕ НА АРМИРАН КОАКСИАЛЕН КАБЕЛ - с 4 нормални туби 2,6/9/5	м	6,0
33	01010300132	ИЗКАЧВАНЕ С МАКАРА ПРОФИЛНА СТОМАНА $HV= 0.092 H + 1.18$	т	1,0
34	1401011700651	ПРЕМЕСТВАНЕ НА ДЪРВЕНИ И МЕТАЛИЧЕСКИ МАЧТИ С ВИСОЧИНА ДО 10 М НА РАЗСТОЯНИЕ ДО 4 М	бр.мач.	1,0
35	1404030602271	ВЕРТИКАЛНО ПОВДИГАНЕ НА ТОВАРИ II И III-ТА ГРУПА С ПОМОЩТА НА КРИКОВЕ/ЛАТЕРНИ МАСЛЕНИ И ДР./ НА ВИСОЧИНА ДО 0,25 М И ТЕГЛО НА ТОВАРА ДО 5 ТОНА	т	1,0

36	1403010701461	РЪЧНО ХОРИЗОНТАЛНО ПРЕМЕСТВАНЕ НА ТОВАРИ ПО ВАЛЦИ С ПОМОЩТА НА КРИКОВЕ НА РАЗСТОЯНИЕ ДО 5 М И ТЕГЛО НА ТОВАРА ДО 1 ТОН	т	1,0
37	1404030602341	ВЕРТИКАЛНО СПУСКАНЕ НА ТОВАРИ II И III-ТА ГРУПА С ПОМОЩТА НА КРИКОВЕ/ЛАТЕРНИ МАСЛЕНИ И ДР./ НА ВИСОЧИНА ДО 0,25 М И ТЕГЛО НА ТОВАРА ДО 5 ТОНА	т	1,0
38	8231221102	ПОЛАГАНЕ НА ВЧ И НЧ Т.Т. КАБЕЛИ, Ж.П. СЪОБЩИТЕЛНИ И СИГНАЛНИ КАБЕЛИ С ТЕГЛО НА КАБЕЛА В КГ НА ЛИНЕН МЕТЪР - до 3 кг	кг	18,0

Времетраене за изпълнение на необходимите СМР: не повече от 40 (четиридесет) календарни дни.

4. Изисквания към материалите и съоръженията.

Влаганите строителни продукти трябва да отговарят на изискванията на чл. 169а от ЗУТ; да са придружени с Декларация за съответствие; да са съобразени с изискванията на Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България; да изпълняват предвиденото в техническите спецификации; да осигуряват: носимоспособност, устойчивост и дълготрайност на конструкцията, пожарна безопасност, опазване на здравето на работещи и обитаваци, опазване на околната среда и безопасна експлоатация.

Всички строителни материали и продукти, които се влагат в строежа, трябва да са придружени със съответните сертификати за произход и качество, инструкции за употреба и декларация, удостоверяваща съответствието на всеки един от вложените строителни продукти със съществените изисквания към строежите.

5. Изисквания към изпълнението на текущия ремонт.

Текущият ремонт на покрива и мълниезащитата на административна сграда № 15 във войсков район (ВР) 1013 – гр. София да се извърши, като се спазва необходимата технологична последователност на предвидените СМР.

6. Изисквания към изпълнението на СМР.

При изпълнението на СМР да се спазват технологичните изисквания, действащите в страната нормативни уредби, техническите норми и стандарти предвидени по реда в Раздел III от ЗУТ, както и на:

- Правила за извършване и приемане на СМР (ПИПСМР);
- Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България;
- Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;

- Наредба № 3 от 19.04.2001 г. за минималните изисквания за безопасност и опазване на здравето на работещите при използване на лични предпазни средства на работното място;

- Наредба № 7 от 23.09.1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване;

- Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд;

- Наредба № РД-07/8 от 20.12.2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа;

- Наредба № 12 от 30.12.2005 г. за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на товарно-разтоварни работи;

- Наредба № Из-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;

- Наредба № 8121з-647 от 01.10.2014 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите.

Изпълнителят трябва да представи на Възложителя: списък на състава на бригадата, видовете работи, които ще се извършват и времето, през което ще се извършват.

Работите на обекта да се осъществяват под техническото ръководство на правоспособно лице.

При изпълнение на СМР изпълнителят трябва да спазва тяхната технологична последователност, както и изискванията, предвидени в ПИПСМР.

Не се разрешава извършването на работи извън договорения обем без съгласуване с възложителя по предвидения в договора ред.

СМР за всеки етап трябва да започват след преглед, контрол, измервания и съставяне на необходимите актове и протоколи.

Използването на специализирана техника (в т.ч. повдигателни съоръжения) и строителна механизация, както и друга транспортна техника, е по преценка на изпълнителя, който преди започване на работа следва да представи на възложителя списък на всички инсталации, машини, съоръжения и транспортната техника с данни относно регистрационен номер или други данни, чрез които същите могат да бъдат идентифицирани. Всички машини и механизирани инструменти трябва да се поддържат в изправност и да се използват само от правоспособни специалисти.

7. Изисквания към опазването на околната среда.

Доставката и съхранението на необходимите материали да става на предварително определени от възложителя места на обекта.

Добитите отпадъчни материали и строителни отпадъци да се изхвърлят и депонират регулярно от изпълнителя на регламентирано сметище на гр. София съгласно Закона за управление на отпадъците и нормативните актове, касаещи поддържането и опазването на чистотата и управлението на отпадъците на територията на град София.

Транспортната техника (ако се използва), напускаща обекта, да се

почиства, с оглед да не се замърсява уличната и пътната мрежа. Да не се допуска разпиляване на материалите при транспортиране.

8. Изискване към пожарната и аварийна безопасност.

Мерките по пожарна и аварийна безопасност на обекта по време на работа трябва да са съобразени с Наредба № 81213-647 от 01.10.2014 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите, Наредба № Из-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар, както и с Наредба № РД-07/8 от 20.12.2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа, както и с установения ред на обекта за извършване на тези дейности.

Забранява се паленето на огън и оставянето на запалими материали в близост до сградите, както и използването на противопожарните съоръжения от противопожарното табло на сградите за несвойствени цели.

9. Организация на работното време и осигуряване на достъп до обекта.

Войсковият район е с режим на влизане, който се осъществява от регионална служба „Военна полиция” - София. Влизането в района става по предварително представен списъчен състав на работниците от изпълнителя, включително номерата на колите, които влизат в района. Списъците с персонал и техника се предоставят на възложителя преди започване на обекта.

Лица, незаети със строителна дейност, а също и транспортни средства извън представения списъчен състав не се допускат в обекта.

На територията на обекта персоналят на изпълнителя се придвижва по указанияте от възложителя пътища.

Работното време, през което може да се осигури достъп до обекта, е от 8:30 до 17:00 часа от понеделник до петък и по изключение (след писмено разрешение от възложителя) в събота и неделя.

На основание на чл. 20, ал. 4, т. 1 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, възложителят изисква гаранционен срок на изпълнените СМР, не по-кратък от предвидения в ЗУТ.

ИЗГОТВИЛ:

инж. Заличено на основание Светослав ТРИФОНОВ
чл. 2 от ЗЗЛД

ДО
СЛУЖБА „ВОЕННА ПОЛИЦИЯ“

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

„Текущ ремонт на покрив и помещения на сгради във ВР 1013 - гр. София“

по обособена позиция № 1 „Текущ ремонт на покрив, мълниезащита и помещения със санитарни възли в административна сграда № 15 във ВР 1013 - гр. София“

От: **„Гарант Строй“ ООД,**
(наименование на участника)

ЕИК/БУЛСТАТ 127 588 059, представлявано от:

Антоанета Младенова Огнянова, управител,
(трите имена и длъжност)

седалище и адрес на управление на участника:

гр.Шумен, ул. "Васил Левски" №55, ет.2, ап.2,
(код, град, община, улица №, кв., бл., вх., ап.)

телефон: 054 802 211, 0888 501 710, факс:, e-mail: ofis_garantstroy@abv.bg,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

След запознаване с обявата и документацията към нея за участие в обществена поръчка с предмет: **„Текущ ремонт на покрив и помещения на сгради във ВР 1013 - гр. София“** по обособена позиция № 1 „Текущ ремонт на покрив, мълниезащита и помещения със санитарни възли в административна сграда № 15 във ВР 1013 - гр. София“, Ви представяме нашето техническо предложение за изпълнение на обществената поръчка, както следва:

Заличено на основание
чл. 2 от ЗЗПД

Изисквания и условия на възложителя съгласно ТС № 114-192/06.08.2018 г.

Предложение на участника

1. Видовете и количествата СМР са описани подробно в количествена сметка, като следва:

№	Шифър	Наименование	Мярка	Количество
1	G00001045	ДЕМОНТАЖ НА ВРЕМЕННИ ХИДРОИЗОЛАЦИИ	м2	183,0
2	G00001365	РЪЧНО РАЗБИВАНЕ С КЪРТАЧ НА НЕАРМИРАН БЕТОН	м3	2,0
3	8430957000	ДЕМОНТАЖ НА ГРЪМООТВОДНА МРЕЖА ОТ СТОМАНА Ф 8 ММ	м	220,0
4	G000000078	КОФРАЖ ЗА ВСИЧКИ ВИДОВЕ СТОМАНОБЕТОННИ ПЛОЧИ ПРИ ДЕБЕЛИНА ДО 15 СМ И ГРЕДИ ПРИ ПЛОЧИ	м2	14,0
5	G00000141	ИЗРАБОТКА И МОНТАЖ НА АРМИРОВКА ОТ ОБИКНОВЕНА И СРЕДНА СЛОЖНОСТ ПРИ ДЕБЕЛИНА 6 - 12 ММ, СТОМАНА А III	кг	100,0
6	G00000183	ПОЛАГАНЕ НА СТОМАНОБЕТОН ЗА ОСНОВИ НА СТЕНИ, КОЛОНИ И ФУНДАМЕНТНИ ПЛОЧИ	м3	1,2
7	G00001753	ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ 10 СМ ПО ПОКРИВ	м2	14,0
8	G00000667	ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ВЪНШНА ПРЪСКАНА МАЗИЛКА ПО СТЕНИ	м2	6,0
9	G00001637	МОНТАЖ НА PVC ТРЪБИ ЗА ВОДОСТОЦИ В СГРАДИ Ф110	м	35,0
10	G00001669	МОНТАЖ ВЕНТИЛАЦИОННИ ШАПКИ ЗА ОТДУШНИЦИ Ф 100	м	35,0
11	G00001077	ПОЛАГАНЕ НА PVC "ЗАВАРЕНА" МЕМБРАНА D=1.6 ММ	м2	1390,0

При изпълнение на СМР, Изпълнителя ще се съобразява със заложените изисквания в Тръжната документация и Техническата спецификация.

Преди започване на СМР на обекта ще се състави Акт Обр.2, съгл. Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителство, за откриване на строителната площадка. Всеки вид работа, подлежаща на закриване, преди закриването и ще бъде представяна на лицето/лицата, представляващи Възложителя и Строителния надзор/Инвеститорския контрол. Завършването на всеки етап от обекта ще се удостоверява с двустранно подписан протокол за реално изпълнените СМР по количества и цени, съгл. Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителство.

Ние ще изпълним определените дейности по изграждането на обекта и услугите по гаранциите, съгласно поетите ангажименти, с високо качество и в срок, съгл. сключения Договор с Възложителя. Ще приложим своя опит като Изпълнител, при изграждането на подобни обекти, приети и въведени в редовна експлоатация.

Предложението ни за извършване на изпълнението на настоящата обществена поръчка е разработено на база:

- планирани етапи;
- обособени екипи за реализирането на съответния етап;
- обособени екипи от специалисти с постоянна численост.

Имаме необходимия потенциал да извършим необходимите видове СМР.

Необходимите материали, които ще бъдат доставени и вложени в обекта ще бъдат единствено от лицензирани производители, като всеки един отделен материал, ще бъде придружен със съответния сертификат или декларация за съответствие.

През всички етапи от изпълнението на договора се предвижда работа в тясно сътрудничество с Възложител и Строителен надзор/Инвеститорски контрол.

ПОДХОД НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Предвиждаме спазване на следните принципи:

- ☐ Правилото за изпълнение „отгоре-надолу“;
- ☐ Едновременна работа от еднотипен характер на всички нива с приоритет на по-горните, когато е възможно и технологията на изпълнение го позволява;
- ☐ Технологична поредност – извършването на скрити СМР да предхождат довършителните СМР;

Заличено на основание
чл. 2 от ЗЗЛД

12	G00001458	МОНТАЖ НА ЛАЙСНИ ЗА ЗАВЪРШВАНЕ НА ХИДРОИЗОЛАЦИЯ	м	304,0
13	G00001687	МОНТАЖ НА ЪГЛОВИ ЛАЙСНИ	м	300,0
14	G00001241	МОНТАЖ НА "ВОРОНКИ" ДЪЖДОПРИЕМНИЦИ НА ПОКРИВА - 100 ММ	бр.	6,0
15	G00001698	ОФОРМЯНЕ НА ЪГЛИ ПРИ ХИДРОИЗОЛАЦИЯ	м	165,0
16	G00000666	ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ВЪНШНА ГЛАДКА ВАРОЦИМЕНТОВА МАЗИЛКА ПО СТЕНИ	м2	30,0
17	G00000954	ГРУНДИРАНЕ ВЪРХУ МАЗИЛКА	м2	30,0
18	G00001822	ГИПСОВА ШПАКЛОВКА ВЪРХУ СУХА МАЗИЛКА	м2	50,0
19	G00001828	БОЯДИСВАНЕ НА НОВИ ШПАКЛОВАНИ СТЕНИ И ТАВАНИ С БЯЛ ЛАТЕКС ДВУКРАТНО	м2	460,0
20	G00001829	БОЯДИСВАНЕ НА НОВИ ШПАКЛОВАНИ СТЕНИ И ТАВАНИ С ЦВЕТЕН ЛАТЕКС ДВУКРАТНО	м2	820,0
21	G00000450	МОНТАЖ НА ФАСАДНО ТРЪБНО ИНВЕНТАРНО СКЕЛЕ С ВИСОЧИНА ДО 30 М - ЛЕК ТИП	м2	20,0
22	G00001484	ДЕМОНТАЖ НА ОКАЧЕН ТАВАН	м2	10,0
23	G00001624	ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРЕГРАДНИ СТЕНИ С ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСКАРТОН	м2	12,0

☐ Хронологичната и технологична последователност при изпълнение на СМР, вкл. изготвяне и подписване на протоколи обр.12 за скрити и подлежащи на закриване СМР;

☐ Изготвяне на съответните протоколи с резултати и констатации преди Акт обр.16 за удостоверяване на годността на строежа;

☐ Спазване на правилата за здравословни и безопасни условия на труд, осигурени от непрекъснат контрол от координатора по ЗБУТ и съответните нормативни изисквания;

☐ Спазване на правилата за опазване на околната среда, ритмично почистване на обекта, изхвърляне на отпадъците на съответното регионално депо, като опасните такива се съхраняват и предават по съответния ред;

☐ Спазване на правилата за противопожарна безопасност на обекта със съответното оборудване, обезопасяване и начини за предотвратяване на пожари, както и пожарогасене при аварийни ситуации.

Технологичната последователност и календарното планиране на СМР ще бъде представено в календарен план-график след сключване на договор за изпълнение. При изготвянето ще се съобразим изцяло с действащата нормативна база и спецификата на обект.

Предвиждаме паралелно изпълнение на работите, което в максимална степен ни позволява да съкратим сроковете за изпълнение на обекта като цяло. Изпълнението на СМР ще следва технологичния порядък на отделните видове работи.

При изпълнение на СМР сме се съобразили в пълна степен с технологията на изпълнение, а също така да има приемственост между отделните изпълнители. Определянето на трудоемкостите, броя на работниците, времетраенето на групите работи и другите необходими ресурси е съгласно разходните норми за труд и механизация и по експертна оценка. Ползването на подходящо и съвременно оборудване, машини и съоръжения, качествени материали и добър екип са в основата на по-висока производителност и оттам по-кратки срокове за изпълнение.

Тези видове работи, които не са обвързани технологично и организационно и няма предпоставки за специфични рискове, се изпълняват едновременно.

Квалифицираните ни специалисти притежават съответната професионална квалификация и специфичен опит за изпълнение на такъв вид строителна дейност.

**Заличено на основание
чл. 2 от ЗЗЛД**

24	G00001490	ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБШИВКА С ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСКАРТОН ПО ТАВАНИ	м2	15,0
25	G00001611	МОНТАЖ ЛУМИНЕСЦЕНТНО ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО 2X36W, IP21	бр.	4,0
26	G00001614	МОНТАЖ НА ВЕНТИЛАТОР ЗА БАНЯ	бр.	4,0
27	06040122054 72	МОНТИРАНЕ НА МЕТАЛЕН ГРЪМООТВОД КЪМ ОБЕКТА-ДО 4 м	бр.	2,0
28	G00002187	ДОСТАВКА И МОНТАЖ АЛУМИНИЕВИ ПРОЗОРЦИ	м2	4,0
29	01010100061	РЪЧНО ПРЕНАСЯНЕ НА СТРОИТЕЛНИ ОТПАДЪЦИ НВ=0.037L + 0.91	м3	6,0
30	01010100047	РЪЧНО ПРЕНАСЯНЕ НА ХАРТИЯ, ЛИНОЛЕУМ, МОКЕТ, ПОКРИТИЯ НА РУЛА НВ=0.035L + 0.64	т	5,0
31	8232210200	ДЕМОНТАЖ НА ДВОЙНА КАБЕЛНА СКАРА ДО 400 ММ	м	6,0
32	8231223220	ИЗТЕГЛЯНЕ НА АРМИРАН КОАКСИАЛЕН КАБЕЛ - с 4 нормални туби 2,6/9/5	м	6,0
33	01010300132	ИЗКАЧВАНЕ С МАКАРА ПРОФИЛНА СТОМАНА НВ= 0.092 Н + 1.18	т	1,0
34	14010117006 51	ПРЕМЕСТВАНЕ НА ДЪРВЕНИ И МЕТАЛИЧЕСКИ МАЧТИ С ВИСОЧИНА ДО 10 М НА РАЗСТОЯНИЕ ДО 4 М	бр.мач.	1,0
35	14040306022 71	ВЕРТИКАЛНО ПОВДИГАНЕ НА ТОВАРИ II И III-ТА ГРУПА С ПОМОЩТА НА КРИКОВЕ/ЛАТЕРНИ МАСЛЕНИ И ДР./ НА ВИСОЧИНА	т	1,0

ЕТАПИ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Посоченото разделяне е условно, защото има застъпване на етапите
I-ви ЕТАП – Подготвителни работи и временно строителство
II-ри ЕТАП – Основно строителство

Разделено на подетапи:

- Демонтажни работи
- Монтажни работи

През време на цялостното изпълнение на обекта, ще се спазва стриктно техническата спецификация предвидена за изпълнение на СМР, както и наредбата и инструкциите за спазване на ЗБУТ.

III-ти ЕТАП – почистване и предаване на строителната площадка на Възложителя

ЕТАП-подготвителни работи и временно строителство

Възнамерява при успешно участие в тръжната процедура да изпълни своите ангажименти по договора, без да допуска компромиси с изискванията на нормативната уредба, въз основа на добрата строителна практика, която прилага при своята дейност, като Изпълнител. За да бъде извършено строителството по възложената обществена поръчка, съгласно разпоредбите на ЗУТ и подзаконовите му нормативни актове, и в пълно съответствие с условията на договора, от началото на строителството до окончателното предаване на сградата за експлоатация. Чрез Ръководния екип избран за управление на поръчката, ще бъдат извършени следните действия на строителната площадка:

А. ПОДГОТОВКА НА СТРОИТЕЛНАТА ПЛОЩАДКА ПО ДОКУМЕНТИ

Ще се извършат всички необходими дейности и стъпки свързани с актовете и протоколите съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 към ЗУТ за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, регламентирани за започване на обекта, като:

- ☐ Протокол обр.№1;
- ☐ Протокол обр.№2;
- ☐ Заверка на Заповедната книга за строежа.

Изпълнителят, съгласувано с оторизираните служби на Възложителя и органите на Държавна агенция "Гражданска защита" и Национална служба "Пожарна и аварийна безопасност" ще извърши разработването и ще предложи за утвърждаване:

- ☐ план за предотвратяване и ликвидиране на пожари;
- ☐ план за предотвратяване и ликвидиране на аварии;
- ☐ план за евакуация на работещите и на намиращите се на

**Заличено на основание
чл. 2 от ЗЗЛД**

		ДО 0,25 М И ТЕГЛО НА ТОВАРА ДО 5 ТОНА		
36	14030107014 61	РЪЧНО ХОРИЗОНТАЛНО ПРЕМЕСТВАНЕ НА ТОВАРИ ПО ВАЛЦИ С ПОМОЩТА НА КРИКОВЕ НА РАЗСТОЯНИЕ ДО 5 М И ТЕГЛО НА ТОВАРА ДО 1 ТОН	т	1,0
37	14040306023 41	ВЕРТИКАЛНО СПУСКАНЕ НА ТОВАРИ II И III-ТА ГРУПА С ПОМОЩТА НА КРИКОВЕ/ЛАТЕРНИ МАСЛЕНИ И ДР./ НА ВИСОЧИНА ДО 0,25 М И ТЕГЛО НА ТОВАРА ДО 5 ТОНА	т	1,0
38	8231221102	ПОЛАГАНЕ НА ВЧ И НЧ Т.Т. КАБЕЛИ, Ж.П. СЪОБЩИТЕЛНИ И СИГНАЛНИ КАБЕЛИ С ТЕГЛО НА КАБЕЛА В КГ НА ЛИНЕЕН МЕТЪР - до 3 кг	кг	18,0

Времетраене за изпълнение на необходимите СМР: не повече от 40 (четиридесет) календарни дни.

2. Изисквания към материалите и съоръженията.

Влаганите строителни продукти трябва да отговарят на изискванията на чл. 169а от ЗУТ; да са придружени с Декларация за съответствие; да са съобразени с изискванията на Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България; да изпълняват предвиденото в техническите спецификации; да осигуряват: носимоспособност, устойчивост и дълготрайност на конструкцията, пожарна безопасност, опазване на здравето на работещи и обитаващи, опазване на околната среда и безопасна експлоатация.

Всички строителни материали и продукти, които се влагат в строежа, трябва да са придружени със съответните сертификати за произход и качество, инструкции за употреба и декларация, удостоверяваща съответствието на всеки

строителната площадка.

Изготвяне и съгласуване на проект за Временна организация на движението (ВОБД), за осигуряване движението на транспортния поток изготвен в съответствие с изискванията на Възложителя и съобразен с основното изискване за гарантиране на непрекъсваемия процес на експлоатация на сградите. Преди началото на строителните работи ще се съгласуват действията със службите по осигуряване на достъпа и сигурността на сградите.

Б. ПОДГОТОВКА НА ПЛОЩАДКАТА НА МЯСТО

□ ОГРАЖДАНЕ И СИГНАЛИЗИРАНЕ

В зоната на изпълнение на СМР, ще се изградят предпазни заграждения по целия периметър на определената площадка и предупредителна сигнализация съгласно Наредба № 16/2001 г. за ВОБД на участъка, ще се поставят предупредителни знаци и табели за обозначаване, а през нощта – сигнално осветление. Предпазните заграждения и предупредителната сигнализация ще се изградят в пълно съответствие с проекта и разпоредбите по организацията на движението през време на строителството и по безопасността на труда, като допуснати повреди на същите ще се отстраняват незабавно, така че зоната за изпълнение на работите да бъде винаги защитена и обезопасена от достъп на външни лица и транспортни средства, за цялото време на извършване на работите.

□ РАЗЧИСТВАНЕ НА ПЛОЩАДКАТА

Обсегът на разчистване на площадката се състои в премахването на всички препятствия, които могат да засегнат изпълнението на дейностите по договора. Работата по разчистване ще обхваща цялата площадка за достъп.

□ ВРЕМЕННО ЕЛ.ЗАХРАНВАНЕ

През етапа на подготовка на площадката ще се регламентират взаимоотношенията между Изпълнителя и Възложителя за захранване с е.енергия.

ЕТАП – Основно строителство

ОРГАНИЗАЦИЯ И УПРАВЛЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНИЯ ПРОЦЕС

Цялостното изпълнение на ангажиментите по договора ще бъде осъществено така, че да покрие изискващите се гаранции за работа и да бъде в съответствие с всички прилагани съвременни методи.

Основното изискване, което Изпълнителят си поставя, е: *Процесът на строителството да се осъществи с най-малко неудобства за Възложителя и работещите в сградата.*

**Заличено на основание
чл. 2 от ЗЗЛД**

един от вложените строителни продукти със съществените изисквания към строежите.

3. Изисквания към изпълнението на текущия ремонт.

Текущият ремонт на покрива и мълниезащитата на административна сграда № 15 във войскови район (ВР) 1013 – гр. София да се извърши, като се спазва необходимата технологична последователност на предвидените СМР.

4. Изисквания към изпълнението на СМР.

При изпълнението на СМР да се спазват технологичните изисквания, действащите в страната нормативни уредби, техническите норми и стандарти предвидени по реда в Раздел III от ЗУТ, както и на:

- Правила за извършване и приемане на СМР (ПИПСМР);
- Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България;
- Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- Наредба № 3 от 19.04.2001 г. за минималните изисквания за безопасност и опазване на здравето на работещите при използване на лични предпазни средства на работното място;
- Наредба № 7 от 23.09.1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване;
- Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд;
- Наредба № РД-07/8 от 20.12.2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа;
- Наредба № 12 от 30.12.2005 г. за осигуряване на здравословни и

Считаме, че при подготовката на своето техническо предложение за осъществяване на предвидените дейности по договора сме в състояние да осигури ефективна организация на строителния процес, който да гарантира:

Пълно съответствие на дейностите с екологичните и нормативни изисквания.

Приемане на инженерните решения, избор и доставка на материали, съответстващи изцяло на техническата спецификация.

Като отчита специфичния характер на обекта - изпълнение на работите при непрекъснато функциониране на сградата, си поставяме следните основни цели:

1. Да ремонтира съществуващата сграда в пълно съответствие с изискванията на законодателството на Република България;
2. Да осигури изпълнение на работите по договора в пълно съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията и Наредба № 3/2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
3. Строителните технологии, които ще се приложат, да отговарят на техническите и технологични правила на БДС и ЕС;
4. Завършеното строителство да отговаря на законите и наредбите във връзка с опазване на околната среда;
5. Изпълнението на работите да се осъществи при ритмичност и технологична последователност на строителния процес, която ще бъде заложена в графика;
6. Доставените материали да бъдат придружени с Декларация за съответствие, сертификати за качество и др.

Изпълнение на СМР на обекта. Технологична последователност.

Изпълнението на СМР ще се извършва в съответствие с част трета „Строителство“ от ЗУТ и започва след издаване на разрешение за строеж. Участниците в строителството и взаимоотношенията между тях по проекта се определят от изискванията на раздел втори, част трета от ЗУТ и от указанията, дадени в тези указания за изпълнение. Строителят (физическо или юридическо лице, притежаващо съответната компетентност) изпълнява СМР за обекта, в съответствие с издадените строителни книжа, условията на договора и изискванията на чл. 163 и чл. 163а от ЗУТ.

Обстоятелствата, свързани със започване, изпълнение и въвеждане в експлоатация (приемане) на СМР, ще се удостоверяват със съставяне и подписване от участниците на съответните актове и

Заличено на основание 17

чл. 2 от ЗЗЛД

15

безопасни условия на труд при извършване на товарно-разтоварни работи;

- Наредба № Из-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;

- Наредба № 8121з-647 от 01.10.2014 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите.

Изпълнителят трябва да представи на Възложителя: списък на състава на бригадата, видовете работи, които ще се извършват и времето, през което ще се извършват.

Работите на обекта да се осъществяват под техническото ръководство на правоспособно лице.

При изпълнение на СМР изпълнителят трябва да спазва тяхната технологична последователност, както и изискванията, предвидени в ПИПСМР.

Не се разрешава извършването на работи извън договорения обем без съгласуване с възложителя по предвидения в договора ред.

СМР за всеки етап трябва да започват след преглед, контрол, измервания и съставяне на необходимите актове и протоколи.

Използването на специализирана техника (в т.ч. повдигателни съоръжения) и строителна механизация, както и друга транспортна техника, е по преценка на изпълнителя, който преди започване на работа следва да представи на възложителя списък на всички инсталации, машини, съоръжения и транспортната техника с данни относно регистрационен номер или други данни, чрез които същите могат да бъдат идентифицирани. Всички машини и механизирани инструменти трябва да се поддържат в изправност и да се използват само от правоспособни специалисти.

5. Изисквания към опазването на околната среда.

Доставката и съхранението на необходимите материали да става на предварително определени от възложителя места на обекта.

Добитите отпадъчни материали и строителни отпадъци да се изхвърлят и депонират регулярно от изпълнителя на регламентирано сметище на гр. София съгласно Закона за управление на отпадъците и нормативните актове, касаещи поддържането и опазването на чистотата и управлението на отпадъците на територията на град София.

Транспортната техника (ако се използва), напускаща обекта, да се

протоколи съобразно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Техническото изпълнение на строителството ще бъде изпълнено в съответствие с изискванията на българската нормативна уредба, техническите спецификации на вложените в строежа строителни продукти, материали и оборудване, и добрите строителни практики в България и в Европа.

При завършването на обекта Изпълнителят ще направи всички необходими тестове и изпитвания, за да потвърди съответствието на изпълнените работи с изискванията на техническите спецификации. Чрез изпитванията ще се докаже, че Работите са изпълнени в съответствие със спецификациите.

С оглед възстановяване на нормалното функциониране на сградата и осъществяване на функциите си по предназначение след завършване на строителният процес изпълнителят ще разчисти всички остатъчни материали и строителни отпадъци от строителната площадка и ще извози всички негови машини, механизация, временно оборудване и съоръжения извън района на обекта. Предвидено е да бъде извършено възстановяване на околното пространство около сградата в първоначалният му вид преди започване на строителството.

Окончателно почистване

След завършване и тестване на строителните и монтажни работи, ще отстраним от работната площадка всички отпадъци и излишни останали строителни материали. Също така ще извозим всички инструменти, строителна механизация или оборудване, които сме използвали при извършването на работите. Изпълнителят ще почисти и ще остави строителната площадка в чисто състояние.

Предаване и приемане на строежа

Извършените СМР се приемат от упълномощени представители на Възложителя и Консултанта. Изготвят се необходимите актове и протоколи съгласно Наредба № 3/2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството за действително извършените СМР. Приемането на изпълнените СМР се извършва съгласно изискванията на ЗУТ и Наредбите към него.

Процедурата по приемане на извършените строително-монтажни работи ще се извършва в съответствие със ЗУТ, Наредба 2 и Наредба 3.

Организация на гаранционно поддържане на обекта

Гаранционни срокове. Действия по мониторинг и поддържане

**Заличено на основание
чл. 2 от ЗЗЛД**

почиства, с оглед да не се замърсява уличната и пътната мрежа. Да не се допуска разпиляване на материалите при транспортиране.

6. Изискване към пожарната и аварийна безопасност.

Мерките по пожарна и аварийна безопасност на обекта по време на работа трябва да са съобразени с Наредба № 8121з-647 от 01.10.2014 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите, Наредба № Из-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар, както и с Наредба № РД-07/8 от 20.12.2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа, както и с установения ред на обекта за извършване на тези дейности.

Забранява се паленето на огън и оставянето на запалими материали в близост до сградите, както и използването на противопожарните съоръжения от противопожарното табло на сградите за несвойствени цели.

7. Организация на работното време и осигуряване на достъп до обекта.

Войсковият район е с режим на влизане, който се осъществява от регионална служба „Военна полиция” - София. Влизането в района става по предварително представен списъчен състав на работниците от изпълнителя, включително номерата на колите, които влизат в района. Списъците с персонал и техника се предоставят на възложителя преди започване на обекта.

Лица, незаети със строителна дейност, а също и транспортни средства извън представения списъчен състав не се допускат в обекта.

На територията на обекта персоналят на изпълнителя се придвижва по указанияте от възложителя пътища.

Работното време, през което може да се осигури достъп до обекта, е от 8:30 до 17:00 часа от понеделник до петък и по изключение (след писмено разрешение от възложителя) в събота и неделя.

На основание на чл. 20, ал. 4, т. 1 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, възложителят изисква **гаранционен срок на изпълнените СМР, не по-кратък от предвидения в ЗУТ.**

Гаранционни срокове за изпълнените строително-монтажни работи започват да текат от деня, следващ деня на окончателното приемане на обекта съгласно Договора и са съобразно изискванията на НАРЕДБА № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Гаранционните срокове за извършените строително - ремонтни работи са съгласно чл. 160, ал. 4, ал. 5 от ЗУТ и Наредба № 2/2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени СМР, съоръжения и строителни обекти и започват да текат от датата на подписване на приемателно - предавателния протокол за окончателното приемане на обект, удостоверение за въвеждане в експлоатация или разрешение за ползване в зависимост от категорията на съответния строеж.

Влаганите в строителството строителни материали с добро качество и доказан произход, отговарящи на техническите спецификации, предписанията на проектите и изискванията на нормативите при спазване на технологиите и технологичните карти, давани от производители и нормативи за влагането на продуктите или за изпълнението на СМР в комбинация с добрата квалификация и професионален опит на изпълнителския състав и осъществяване на контрол от квалифицирани специалисти създават предпоставки за дълготрайност на строителната продукция, която надхвърля предвидените в закона и Наредба № 2 на МРРБ от 31.03.2003 г. гаранционни срокове и дългогодишна безпроблемна експлоатация на сградата.

За гарантиране качеството на строителството и за постигане на дълговременна и безпроблемна експлоатация на сградата са предвидени законови гаранционни срокове, в които изпълнителят е длъжен за своя сметка да отстрани евентуално появили се дефекти и несъответствия в качеството на изпълнение.

Ние, като Изпълнител се ангажираме да отстраним възникналите повреди, констатираните скрити дефекти и некачествено изпълнение работи по време на гаранционния срок, в срок от 7 дни след получаване на писмено уведомление от страна на Възложителя.

Изисквания към материалите и съоръженията.

Всяка доставка на строителната площадка и/или в складовете на

**Заличено на основание
чл. 2 от ЗЗЛД**

Изпълнителя на строителни продукти, които съответстват на европейските технически спецификации, трябва да има СЕ маркировка за съответствие, придружени от ЕО декларация за съответствие и от указания за прилагане, изготвени на български език.

На строежа следва да бъдат доставени само строителни продукти, които притежават подходящи характеристики за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране в сградите и само такива, които са заложили в със съответните им технически характеристики, съответстващи на техническите правила, норми и нормативи, определени със съответните нормативни актове за проектиране и строителство.

Всяка доставка се контролира от Възложителя / Строителния надзор/Инвеститорския контрол.

Доставката на всички продукти, материали и оборудване, необходими за изпълнение на строителните и монтажните работи е задължение на Изпълнителя.

При изпълнението на видовете СМР, в строежите трябва да бъдат вложени материали, определени в проектите, отговарящи на изискванията в българските и/или европейските стандарти.

Изпълнителят предварително ще съгласува с Възложителя всички влагани в строителството материали, елементи, изделия, конструкции и др. подобни. Всяка промяна в одобрения проект да бъде съгласувана и приета от Възложителя.

При реализацията на предвидените в Техническата спецификация *видове строително-ремонтни работи (СРР)*, строителните продукти, предназначени за трайно влагане в сградите трябва да са годни за предвижданата им употреба и да удовлетворяват основните изисквания към строежите в продължение на икономически обоснован период на експлоатация и да отговарят на съответните технически спецификации и националните изисквания по отношение на предвидената употреба. Характеристиките им трябва да са подходящи за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране при проектиране на сградите и техните обновявания, ремонти и реконструкции.

По смисъла на Регламент М 305:

Редът за прилагане на техническите спецификации на строителните продукти е в съответствие с Регламент № 305, чл. 5, ал. 2 и 3 от ЗТИП и Наредбата за съществени изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните

**Заличено на основание
чл. 2 от ЗЗЛД**

продукти. Строителните продукти се влагат в строежите въз основа на съставени декларации, посочващи предвидената употреба и се придружават от инструкция и информация за безопасност на български език. Декларациите са:

1) **декларация за експлоатационни показатели** съгласно изискванията на Регламент (ЕС) № 305/2011 и образца, даден в приложение III на Регламент (ЕС) № 305/2011, когато за строителния продукт има хармонизиран европейски стандарт или е издадена Европейска техническа оценка. При съставена декларация за експлоатационни показатели на строителен продукт се нанася маркировка „СЕ“;

2) **декларация за характеристиките на строителния продукт**, когато той не е обхванат от хармонизиран европейски стандарт или за него не е издадена ЕТО. При съставена декларация за характеристиките на строителен продукт не се нанася маркировката „СЕ“;

3) **декларация за съответствие** е изискванията на Техническата спецификация, одобрена от Възложителя, когато строителните продукти са произведени индивидуално или по заявка, не чрез серийно производство, за влягане в един единствен строеж.

Декларациите следва да демонстрират съответствие с българските национални изисквания по отношение на предвидената употреба или употреби, когато такива са определени.

На строежа се доставят само строителни продукти, които притежават подходящи характеристики за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране в сградите и само такива, които са заложили в проектите на сградите със съответните им технически характеристики, съответстващи на техническите правила, норми и нормативи, определени със съответните нормативни актове за проектиране и строителство.

Изисквания към изпълнението на СМР.

При изпълнението на СМР ще се спазват технологичните изисквания, действащите в страната нормативни уредби, техническите норми и стандарти предвидени по реда в Раздел III от ЗУТ, както и на:

- Правила за извършване и приемане на СМР (ПИПСМР);
- Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

**Заличено на основание
чл. 2 от ЗЗЛД**

- Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България;

- Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;

- Наредба № 3 от 19.04.2001 г. за минималните изисквания за безопасност и опазване на здравето на работещите при използване на лични предпазни средства на работното място;

- Наредба № 7 от 23.09.1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване;

- Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд;

- Наредба № РД-07/8 от 20.12.2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа;

- Наредба № 12 от 30.12.2005 г. за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на товарно-разтоварни работи;

- Наредба № Из-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;

- Наредба № 8121з-647 от 01.10.2014 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите.

Изпълнителят трябва да представи на Възложителя: списък на състава на бригадата, видовете работи, които ще се извършват и времето, през което ще се извършват.

Работите на обекта да се осъществяват под техническото ръководство на правоспособно лице.

При изпълнение на СМР изпълнителят трябва да спазва тяхната технологична последователност, както и изискванията, предвидени в ПИПСМР.

Не се разрешава извършването на работи извън договорения обем без съгласуване с възложителя по предвидения в договора ред.

СМР за всеки етап трябва да започват след преглед, контрол, измервания и съставяне на необходимите актове и протоколи.

Заличено на основание
чл. 2 от ЗЗЛД

*
20

Използването на специализирана техника (в т.ч. повдигателни съоръжения) и строителна механизация, както и друга транспортна техника, е по преценка на изпълнителя, който преди започване на работа следва да представи на възложителя списък на всички инсталации, машини, съоръжения и транспортната техника с данни относно регистрационен номер или други данни, чрез които същите могат да бъдат идентифицирани. Всички машини и механизирани инструменти трябва да се поддържат в изправност и да се използват само от правоспособни специалисти.

Изисквания към опазването на околната среда.

Доставката и съхранението на необходимите материали ще става на предварително определени от възложителя места на обекта.

Добитите отпадъчни материали и строителни отпадъци ще се изхвърлят и депонират регулярно от изпълнителя на регламентирано сметище на гр. София съгласно Закона за управление на отпадъците и нормативните актове, касаещи поддържането и опазването на чистотата и управлението на отпадъците на територията на град София.

Транспортната техника (ако се използва), напускаща обекта, ще се почиства, с оглед да не замърсява уличната и пътната мрежа. Да не се допуска разпиляване на материалите при транспортиране.

Изискване към пожарната и аварийна безопасност.

Мерките по пожарна и аварийна безопасност на обекта по време на работа трябва да са съобразени с Наредба № 812/з-647 от 01.10.2014 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите, Наредба № 1з-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар, както и с Наредба № РД-07/8 от 20.12.2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа, както и с установения ред на обекта за извършване на тези дейности.

Забранява се паленето на огън и оставянето на запалими материали в близост до сградите, както и използването на противопожарните съоръжения от противопожарното табло на сградите за несвойствени цели.

Организация на работното време и осигуряване на достъп до обекта.

Войсковият район е с режим на влизане, който се осъществява от регионална служба „Военна полиция” - София. Влизането в района ще става по предварително представен списък/списък на

**Заличено на основание
чл. 2 от ЗЗЛД**

работниците от изпълнителя, включително номерата на колите, които влизат в района. Списъците с персонал и техника ще се предостави на възложителя преди започване на обекта.

Лица, незаети със строителна дейност, а също и транспортни средства извън представения списъчен състав няма да се допускат в обекта.

На територията на обекта персоналет на изпълнителя ще се придвижва по указания от възложителя пътища.

Работното време, през което може да се осигури достъп до обекта, е от 8:30 до 17:00 часа от понеделник до петък и по изключение (след писмено разрешение от възложителя) в събота и неделя.

На основание на чл. 20, ал. 4, т. 1 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, възложителят изисква гаранционен срок на изпълнените СМР, не по-кратък от предвидения в ЗУТ.

1. Гаранционният срок за извършените ремонтни работи е: 60 (шестдесет) месеца.
2. Срокът за изпълнение на обособената позиция е 40 (четиридест) календарни дни след сключване на договор, но не по-късно от 10.12.2018 г.
3. Декларирам, че съм съгласен с клаузите на проекта на договор.
4. Декларирам, че с подаване на настоящата оферта направените от нас предложения и поети ангажименти са валидни до 17,00 часа на 05.12.2018 г. *(попълва се от участника, като срокът не може да бъде по-кратък от посочения в обявата)*, считано от крайния срок за получаване на оферти. Ако бъдем определени за изпълнители, настоящата оферта ще остане обвързваща за нас до сключването на договор за изпълнение.
5. Декларирам, че при изпълнение на поръчката ще спазваме всички разпоредби на посочените в Техническа спецификация (ТС) № 114-192/06.08.2018 г. наредби и ще ги изпълняваме за собствена сметка.

Дата: 18.10. 2018 г.

Заличено на основание

чл. 2 от ЗЗЛД

.....
((подпис/печат))

Антоанета Сидянова, управител
(име и фамилия длъжност)

ДО
СЛУЖБА „ВОЕННА ПОЛИЦИЯ“

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за изпълнение на обществена поръчка с предмет:
„Текущ ремонт на покрив и помещения на сгради във ВР 1013 - гр. София“
по обособена позиция № 1 „Текущ ремонт на покрив, мълниезащита и помещения със санитарни възли в административна сграда № 15 във ВР 1013 - гр. София“

От: **„Гарант Строй“ ООД,**
(наименование на участника)

ЕИК/БУЛСТАТ 127 588 059, представлявано от: **Антоанета Младенова Огнянова,**
управител,

(трите имена и длъжност)

седалище и адрес на управление на участника: гр.Шумен, ул.„Васил Левски“ №55,
ет.2,ап.2,
(код, град, община, улица №, кв., бл., вх., ап.)

телефон: 054 802 211, 0888 501 710, факс:, e-mail: ofis_garantstroy@abv.bg,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Във връзка с обявената обществена поръчка с горепосочения предмет, Ви представяме нашето ценово предложение за нейното изпълнение по обособена позиция № 1 „Текущ ремонт на покрив, мълниезащита и помещения със санитарни възли в административна сграда № 15 във ВР 1013 - гр. София“.

№	Шифър	Наименование	Мярка	Количество	Ед. цена	Стойност
1	G00001045	ДЕМОНТАЖ НА ВРЕМЕННИ ХИДРОИЗОЛАЦИИ	м2	183,0	1.96	358.68
2	G00001365	РЪЧНО РАЗБИВАНЕ С КЪРТАЧ НА НЕАРМИРАН БЕТОН	м3	2,0	325.45	650.90
3	8430957000	ДЕМОНТАЖ НА ГРЪМООТВОДНА МРЕЖА ОТ СТОМАНА Ф 8 ММ	м	220,0	0.71	156.20
4	G000000078	КОФРАЖ ЗА ВСИЧКИ ВИДОВЕ СТОМАНОБЕТОННИ ПЛОЧИ ПРИ ДЕБЕЛИНА ДО 15 СМ И ГРЕДИ ПРИ ПЛОЧИ	м2	14,0	12.87	180.18
5	G00000141	ИЗРАБОТКА И МОНТАЖ НА	кг	100,0	2.45	245.00

Заличено на основание
чл. 2 от ЗЗЛД

№	Шифър	Наименование	Мярка	Количество	Ед. цена	Стойност
		АРМИРОВКА ОТ ОБИКНОВЕНА И СРЕДНА СЛОЖНОСТ ПРИ ДЕБЕЛИНА 6 - 12 ММ, СТОМАНА А III				
6	G00000183	ПОЛАГАНЕ НА СТОМАНОБЕТОН ЗА ОСНОВИ НА СТЕНИ, КОЛОНИ И ФУНДАМЕНТНИ ПЛОЧИ	м3	1,2	165.71	198.85
7	G00001753	ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ 10 СМ ПО ПОКРИВ	м2	14,0	15.64	218.96
8	G00000667	ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ВЪНШНА ПРЪСКАНА МАЗИЛКА ПО СТЕНИ	м2	6,0	11.38	68.28
9	G00001637	МОНТАЖ НА PVC ТРЪБИ ЗА ВОДОСТОЦИ В СГРАДИ Ф110	м	35,0	21.66	758.10
10	G00001669	МОНТАЖ ВЕНТИЛАЦИОННИ ШАПКИ ЗА ОТДУШНИЦИ Ф 100	м	35,0	11.59	405.65
11	G00001077	ПОЛАГАНЕ НА PVC "ЗАВАРЕНА" МЕМБРАНА D=1.6 ММ	м2	1390,0	18.30	25437.00
12	G00001458	МОНТАЖ НА ЛАЙСНИ ЗА ЗАВЪРШВАНЕ НА ХИДРОИЗОЛАЦИЯ	м	304,0	3.04	924.16
13	G00001687	МОНТАЖ НА ЪГЛОВИ ЛАЙСНИ	м	300,0	8.23	2469.00
14	G00001241	МОНТАЖ НА "ВОРОНКИ" ДЪЖДОПРИЕМНИЦИ НА ПОКРИВА - 100 ММ	бр.	6,0	30.50	183.00
15	G00001698	ОФОРМЯНЕ НА ЪГЛИ ПРИ ХИДРОИЗОЛАЦИЯ	м	165,0	5.45	899.25
16	G00000666	ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ВЪНШНА ГЛАДКА ВАРОЦИМЕНТОВА МАЗИЛКА ПО СТЕНИ	м2	30,0	11.38	341.40
17	G00000954	ГРУНДИРАНЕ ВЪРХУ МАЗИЛКА	м2	30,0	2.58	77.40
18	G00001822	ГИПСОВА ШПАКЛОВКА ВЪРХУ СУХА МАЗИЛКА	м2	50,0	4.53	226.50
19	G00001828	БОЯДИСВАНЕ НА НОВИ ШПАКЛОВАНИ СТЕНИ И ТАВАНИ С БЯЛ ЛАТЕКС ДВУКРАТНО	м2	460,0	4.84	2226.40
20	G00001829	БОЯДИСВАНЕ НА НОВИ ШПАКЛОВАНИ СТЕНИ И ТАВАНИ С ЦВЕТЕН ЛАТЕКС ДВУКРАТНО	м2	820,0	5.67	4649.40

Заличено на основание
чл. 2 от ЗЗЛД

№	Шифър	Наименование	Мярка	Количество	Ед. цена	Стойност
21	G00000450	МОНТАЖ НА ФАСАДНО ТРЪБНО ИНВЕНТАРНО СКЕЛЕ С ВИСОЧИНА ДО 30 М - ЛЕК ТИП	м2	20,0	5.22	104.40
22	G00001484	ДЕМОНТАЖ НА ОКАЧЕН ТАВАН	м2	10,0	1.89	18.90
23	G00001624	ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРЕГРАДНИ СТЕНИ С ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСКАРТОН	м2	12,0	84.25	1011.00
24	G00001490	ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБШИВКА С ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСКАРТОН ПО ТАВАНИ	м2	15,0	13.40	201.00
25	G00001611	МОНТАЖ ЛУМИНЕСЦЕНТНО ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО 2X36W, IP21	бр.	4,0	39.55	158.20
26	G00001614	МОНТАЖ НА ВЕНТИЛАТОР ЗА БАНЯ	бр.	4,0	179.57	718.28
27	0604012205472	МОНТИРАНЕ НА МЕТАЛЕН ГРЪМООТВОД КЪМ ОБЕКТА- ДО 4 м	бр.	2,0	73.48	146.96
28	G00002187	ДОСТАВКА И МОНТАЖ АЛУМИНИЕВИ ПРОЗОРЦИ	м2	4,0	149.71	598.84
29	01010100061	РЪЧНО ПРЕНАСЯНЕ НА СТРОИТЕЛНИ ОТПАДЪЦИ НВ=0.037L + 0.91	м3	6,0	17.83	106.98
30	01010100047	РЪЧНО ПРЕНАСЯНЕ НА ХАРТИЯ, ЛИНОЛЕУМ, МОКЕТ, ПОКРИТИЯ НА РУЛА НВ=0.035L + 0.64	т	5,0	8.06	40.30
31	8232210200	ДЕМОНТАЖ НА ДВОЙНА КАБЕЛНА СКАРА ДО 400 ММ	м	6,0	6.51	39.06
32	8231223220	ИЗТЕГЛЯНЕ НА АРМИРАН КОАКСИАЛЕН КАБЕЛ - с 4 нормални туби 2,6/9/5	м	6,0	52.56	315.36
33	01010300132	ИЗКАЧВАНЕ С МАКАРА ПРОФИЛНА СТОМАНА НВ= 0.092 Н + 1.18	т	1,0	17.09	17.09
34	1401011700651	ПРЕМЕСТВАНЕ НА ДЪРВЕНИ И МЕТАЛИЧЕСКИ МАЧТИ С ВИСОЧИНА ДО 10 М НА РАЗСТОЯНИЕ ДО 4 М	бр.мач.	1,0	587.00	587.00
35	1404030602271	ВЕРТИКАЛНО ПОВДИГАНЕ НА ТОВАРИ II И III-ТА ГРУПА С ПОМОЩТА НА КРИКОВЕ/ЛАТЕРНИ МАСЛЕНИ И ДР./ НА ВИСОЧИНА ДО 0,25 М И ТЕГЛО НА ТОВАРА ДО 5 ТОНА	т	1,0	512.00	512.00

Заличено на основание
чл. 2 от ЗЗЛД

41

№	Шифър	Наименование	Мярка	Количество	Ед. цена	Стойност
36	1403010701461	РЪЧНО ХОРИЗОНТАЛНО ПРЕМЕСТВАНЕ НА ТОВАРИ ПО ВАЛЦИ С ПОМОЩТА НА КРИКОВЕ НА РАЗСТОЯНИЕ ДО 5 М И ТЕГЛО НА ТОВАРА ДО 1 ТОН	т	1,0	654.00	654.00
37	1404030602341	ВЕРТИКАЛНО СПУСКАНЕ НА ТОВАРИ II И III-ТА ГРУПА С ПОМОЩТА НА КРИКОВЕ/ЛАТЕРНИ МАСЛЕНИ И ДР./ НА ВИСОЧИНА ДО 0,25 М И ТЕГЛО НА ТОВАРА ДО 5 ТОНА	т	1,0	584.00	584.00
38	8231221102	ПОЛАГАНЕ НА ВЧ И НЧ Т.Т. КАБЕЛИ, Ж.П. СЪОБЩИТЕЛНИ И СИГНАЛНИ КАБЕЛИ С ТЕГЛО НА КАБЕЛА В КГ НА ЛИНЕЕН МЕТЪР - до 3 кг	кг	18,0	87.12	1568.16

Общо: 48 055.84лв.

ДДС 20 %: 9 611.17лв.

ВСИЧКО: 57 667.01лв.

Словом: Четиридесет и осем хиляди, петдесет и пет лева , 84 стотинки без ДДС или петдесет и седем хиляди шестстотин шестдесет и седем лева, 01 стотинки с ДДС.

1. Декларирам, че всички посочени цени са в български лева, закръглени до втория знак след десетичната запетая;

2. Декларирам, че приемам определения от възложителя начин на плащане.

Заличено на основание
чл. 2 от ЗЗЛД

Дата: 18.10. 2018 г.

.....
(подпис и печат)

Антоанета Сидянова, управител
(име и фамилия,
длъжност)

Преводно нареждане (плащане към бюджета)

Платете на - име на получателя / Beneficiary Name Военна полиция		Чуждестранно лице по смисъла на Валутния закон	
IBAN на получателя / Beneficiary IBAN BG80UNC96603310296318		BIC на банката на получателя / Beneficiary Bank BIC UNCRBGSF	
При банка - име на банката на получателя / Bank Name УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД		Вид плащане*** / Payment Type	
ПРЕВОДНО НАРЕЖДАНЕ / ВНОСНА БЕЛЕЖКА за плащане от/към бюджета		Валута / Currency BGN	Сума / Amount 2402.79
PAYMENT ORDER for Budget Payment			
Основание за плащане / Details of Payment ГАР ЗА ИЗП АДМ СГРАДА 15 ОП 1			
Още пояснения / Additional Details			
Вид док.* / Type 9	Номер на документа, по който се плаща / Number of Document	Дата на документа / Date	
Период, за който се плаща / Period of Payment От дата / From Date	До дата / To Date		
Задължено лице - наименование на юридическото лице или трите имена на физическото лице / Obligated Person - Legal Entity or Individual ГАРАНТ СТРОЙ ООД			Чуждестранно лице по смисъла на Валутния закон
БУЛСТАТ на задълженото лице / BULSTAT 127588059	ЕГН на задълженото лице / Personal Number	ЛНЧ на задълженото лице / Personal ID	
Наредител - наименование на юридическото лице или трите имена на физическото лице / Customer ГАРАНТ СТРОЙ ООД			
IBAN на наредителя / Ordering Customer IBAN BG24STSA93000017403301		BIC на банката на наредителя / Customer Bank BIC STSA BGSF	
Платежна система / Payment System БИСЕРА	Такси** / Taxes 2	Вид плащане*** / Payment Type	
*Вид документ: 1 - декларация 2 - ревизионен акт 3 - наказ. постановление 4 - авансова вноска 5 - парт. номер на имот 6 - постановление за принудително събиране 9 - други **Такси: 1 - за сметка на наредителя 2 - споделени (стандарт за местни преводи) 3 - за получателя ***Вид плащане - попълва се за сметки на администратори на приходи и на Централния бюджет			

Подписи:

09.11.2018 16:52

АНТОАНЕТА МЛАДЕНОВА ОГНЯНОВА

Сериен № на сертификата: 3C0005F13F27D8FEBBDB5D40C100030005F13F

Канал: Интернет

БанкиранеИзпратен:

09.11.2018 16:52Референтен номер:

20181109029980036330